PEREIRA
Gobierno de la Ciudad
CAPITAL DEL EJE

ACTA DE OBRA

Versión: 01

CONTRATO DE OBRA No: 5888 20 de septiembre de 2023	Fecha:	8/11/2023	**Valor inicial:** $ 293,370,025.08 **Valor adición No 1:** $ 142,448,005.09 **Valor total:** $ 435,818,030.17
Objeto:MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL COLISEO DE TEJO LOCALIZADO EN EL PARQUE METROPOLITANO DEL CAFÉ DEL MUNICIPIO DE PEREIRA	**Contratista: MOVITIERRA CONSTRUCCIONES S.A**		**Valor Anticipo:** $ 88,011,007.5 **Fecha iniciación:** 20 de Septiembre de 2023 **Plazo:** DOS (2) MESES **Fecha terminación:** 19 de noviembre de 2023 **Prórroga No 1:** 24 de noviembre de 2023
	Supervisión:MARIA ALEJANDRA GIRALDO BUITRAGO , DIRECTORA DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

CONDICIONES GENERALES			CONTRATADO				MODIFICACIONES				EJECUTADO ACTA 1		EJECUTADO ACTA 2		ACUMULADO	
Grupo	**Codigo**	**Item**	**Un**	**Cant.**	**Vr. Unit**	**Vr. Parcial**	**Tipo**	**Variac**	**Cant.**	**Vr. Parcial**	**Cant.**	**Vr. Parcial**	**Cant.**	**Vr. Parcial**	**Cant.**	**Vr. Parcial**
		PRELIMINARES														
	1.008	Demol sardineles	m	52.00	$ 4,378.00	$ 227,656	1.00	-	52.00	$ 227,656	52.00	$ 227,656	0.00	$ -	52.00	$ 227,656
	1.020	Localización y replanteo obra	m2	346.00	$ 4,276.00	$ 1,479,496	1.00	-	346.00	$ 1,479,496	346.15	$ 1,480,137	0.00	$ -	346.15	$ 1,480,137
	1.023	Campamento (tabla +teja Ac+ piso)	m2	21.00	$ 185,139.00	$ 3,887,919	-1.00	- 21.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
	1.028	Valla informativa instalada	m2	2.00	$ 193,482.00	$ 386,964	1.00	-	2.00	$ 386,964		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
	1.032	Demol piso concreto S/Te man	m2	13.00	$ 13,015.00	$ 169,195	1.00	-	13.00	$ 169,195	13.00	$ 169,169	0.00	$ -	13.00	$ 169,169
	1.045	Demol cámara inspección	m	1.00	$ 141,370.00	$ 141,370	1.00	1.00	2.00	$ 282,740	2.00	$ 282,740	0.00	$ -	2.00	$ 282,740
	1.046	Poda + tala árbol grande H=6-9 m	und	1.00	$ 317,666.00	$ 317,666	1.00	-	1.00	$ 317,666	1.00	$ 317,666	0.00	$ -	1.00	$ 317,666
	1.080	Cerramiento provisional en guadua + yute	m2	135.00	$ 11,619.00	$ 1,568,565	1.00	141.00	276.00	$ 3,206,844	276.00	$ 3,206,844	0.00	$ -	276.00	$ 3,206,844
	SC P1	Desmonte de tableros y cajones existentes	un	8.00	$ 34,842.00	$ 278,736	-1.00	- 8.00	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
Subtotal						**$ 8,457,567**				**$ 6,070,561**		**$ 5,684,212**		**$ -**		**$ 5,684,212**
		MOVIMIENTO DE TIERRAS														
	2.011	Excavación mat común abierto mec	m3	153.00	$ 8,473.00	$ 1,296,369	1.00	-	153.00	$ 1,296,369	153.00	$ 1,296,408	0.00	$ -	153.00	$ 1,296,408
	2.012	Cargue mecanico + retiro y transporte de mat sobrante Incluye el costo de disposicion en escombrera oficial o autorizada - mec	m3	247.00	$ 40,127.00	$ 9,911,369	1.00	-	247.00	$ 9,911,369	247.00	$ 9,911,488	0.00	$ -	247.00	$ 9,911,488
	2.014	Excavación mat común seco H=0-1,5 m man	m3	37.56	$ 35,324.00	$ 1,326,769	1.00	-	37.56	$ 1,326,769	37.56	$ 1,326,685	0.00	$ -	37.56	$ 1,326,685
	2.022	Afirmado Su+Tr+Ri+Co mec	m3	95.00	$ 81,477.00	$ 7,740,315	1.00	-	95.00	$ 7,740,315	95.00	$ 7,740,641	0.00	$ -	95.00	$ 7,740,641
Subtotal						**$ 20,274,822**				**$ 20,274,822**		**$ 20,275,222**		**$ -**		**$ 20,275,222**
		ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO														
	3.034	Caja insp C17.2 MPa .60 libre + tapa	und	1.00	$ 351,929.00	$ 351,929	1.00	2.00	3.00	$ 1,055,787		$ -	3.00	$ 1,055,787	3.00	$ 1,055,787
Subtotal						**$ 351,929**				**$ 1,055,787**		**$ -**		**$ 1,055,787**		**$ 1,055,787**
		DEMARCACION Y SEGURIDAD INDUSTRIAL														
	4.001	Pintura tráfico línea demarca canchas	m	210.00	$ 4,370.00	$ 917,700	1.00		210.00	$ 917,700	0.00		0.00		0.00	$ -
Subtotal						**$ 917,700**				**$ 917,700**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
		CONCRETOS, MORTEROS Y ACEROS														
	5.014	Acero Fy=420 MPa Co+Fi+Ar	kg	144.00	$ 7,843.00	$ 1,129,392	1.00		144.00	$ 1,129,392	83.16	$ 652,224	59.91	$ 469,843	143.07	$ 1,122,067
	5.027	Malla Electrosoldada (sum + trans + instal)	Kg	927.00	$ 10,008.00	$ 9,277,416	1.00		927.00	$ 9,277,416	521.54	$ 5,219,572	404.10	$ 4,044,191	925.64	$ 9,263,763
	5.122	Zapata C20.7 MPa	m3	0.42	$ 796,227.00	$ 334,415	1.00		0.42	$ 334,415	0.36	$ 289,030	0.00	$ -	0.36	$ 289,030
	5.145	Grada C20.7 MPa ancho=.4 altura=.4 sobre terreno	m	12.00	$ 111,333.00	$ 1,335,996	1.00		12.00	$ 1,335,996	12.00	$ 1,335,996	0.00	$ -	12.00	$ 1,335,996
	5.165	Placa piso C20.7 MPa E=.10 m	m2	346.00	$ 78,281.00	$ 27,085,226	1.00		346.00	$ 27,085,226	186.00	$ 14,560,266	159.50	$ 12,485,820	345.50	$ 27,046,086
	5.189	Columna rectangular C20.7 MPa Sec C (600 cm2< área secc. Transversal <=900 cm2)	m3	0.60	$ 1,372,756.00	$ 823,654	1.00	0.41	1.01	$ 1,386,484	0.84	$ 1,153,115	0.16	$ 214,493	1.00	$ 1,367,608
Subtotal						**$ 39,986,099**				**$ 40,548,929**		**$ 23,210,204**		**$ 17,214,346**		**$ 40,424,550**
		CUBIERTAS														
	8.022	Canal Lám Galv C 22 0,50 m >L<=1.0 m	m	62.00	$ 97,771.00	$ 6,061,802	1.00	62.00	124.00	$ 12,123,604	0.00	$ -	124.00	$ 12,123,604	124.00	$ 12,123,604
	8.028	Techo teja termoacústica	m2	262.00	$ 65,524.00	$ 17,167,288	-1.00	- 262.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
	8.029	Caballete termoacústica	m	7.20	$ 68,956.00	$ 496,483	-1.00	- 7.20	0.00	$ -	0	$ -	0	$ -	0.00	$ -
Subtotal						**$ 23,725,573**				**$ 12,123,604**	0	**$ -**	0	**$ 12,123,604**		**$ 12,123,604**
		Carpintería metálica														
	11.043	Elementos estructurales en acero A-36	Kg	1270.00	$ 20,325.00	$ 25,812,750	1.00	2,710.75	3980.75	$ 80,908,759	1426.66	$ 28,996,816	2554.12	$ 51,912,409	3980.77	$ 80,909,225
	SC C1	Pintura esmalte estructura metalica	m	1030.00	$ 7,994.00	$ 8,233,820	1.00	893.00	1923.00	$ 15,372,499	304.46	$ 2,433,821	1618.55	$ 12,938,678	1923.00	$ 15,372,499
Subtotal						**$ 34,046,570**				**$ 96,281,257**		**$ 31,430,637**		**$ 64,851,087**		**$ 96,281,724**
		Obras exteriores														
	12.044	Cerramiento muro Lad Visto + malla Eslabon	m	45.00	$ 622,606.00	$ 28,017,270	1.00		45.00	$ 28,017,270	43.50	$ 27,083,361	1.50	$ 933,909	45.00	$ 28,017,270
	12.017	Canal Colect 95Lt/M .2*.2 Libre R	m	60.00	$ 91,930.00	$ 5,515,800	1.00		60.00	$ 5,515,800		$ -	60.00	$ 5,515,800	60.00	$ 5,515,800
	SC O1	Cerramiento en tub. Galv. + malla altura 2 mts.	m2	136.00	$ 141,374.00	$ 19,226,864	1.00	110.00	246.00	$ 34,778,004	124.00	$ 17,530,376	122.00	$ 17,247,628	246.00	$ 34,778,004
	SC 02	Sum. E instalacion puertas en malla eslabonada alto 2.00 ancho 0,60-1,00	und	20.00	$ 216,493.00	$ 4,329,860	-1.00	- 16.00	4.00	$ 865,972		$ -	4.00	$ 865,972	4.00	$ 865,972
Subtotal						**$ 57,089,794**				**$ 69,177,046**		**$ 44,613,737**		**$ 24,563,309**		**$ 69,177,046**
		PAVIMENTOS														
	13.005	Pav Adoquin peatonal de concreto 10 x 20 E=.06 m	m2	156.50	$ 90,279.00	$ 14,128,664	-1.00	- 25.25	131.25	$ 11,849,119			131.00	$ 11,826,549	131.00	$ 11,826,549
Subtotal						**$ 14,128,664**				**$ 11,849,119**		**$ -**		**$ 11,826,549**		**$ 11,826,549**
		Instalaciones eléctricas														
	SC E1	S.E.I Salida eléctrica de iluminación . Incluye: 7 mt Cable de CU 12 AWG por línea, Baja emisión de humos, libre de alogenos y retardante a la llama (fase+neutro+tierra), Tubería emt 3/4" con accesorios, incluye Bombillo led de 20w	und	15.00	$ 228,649.00	$ 3,429,735	-1.00	- 15.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
	SC E2	S.E.I Salida eléctrica toma monofásica. Incluye: 4 ML por línea (F+N+T) Cable de CU 12 AWG THHN/THWN-2 600V 90°C, Tubería emt 3/4" con accesorios,Toma corriente doble, Grado Comercial, con polo a tierra, 20 A, 125 V, Color Blanco, Nema 5-20R, Incluye tapa plástica color blanco	und	2.00	$ 182,720.00	$ 365,440	-1.00	- 2.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
	SC E3	suministro e instalación de luminaria led tipo industrial 110v, 14300lm, 5000K, 138lm/W, 5000 horas útiles 110W	m	15.00	$ 443,785.00	$ 6,656,775	1.00	-	15.00	$ 6,656,775	0.00	$ -	15.00	$ 6,656,775	15.00	$ 6,656,775

PEREIRA Gobierno de la Ciudad CAPITAL DEL EJE

Versión: 01

ACTA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No: 5888 20 de septiembre de 2023	Fecha:	8/11/2023	**Valor inicial:** $ 293,370,025.09 **Valor adición No 1:** $ 142,448,005.09 **Valor total:** $ 435,818,030.17
Objeto:MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL COLISEO DE TEJO LOCALIZADO EN EL PARQUE METROPOLITANO DEL CAFÉ DEL MUNICIPIO DE PEREIRA	**Contratista: MOVITIERRA CONSTRUCCIONES S.A**		**Valor Anticipo:** $ 88,011,007.5 **Fecha iniciación:** 20 de Septiembre de 2023 **Plazo:** DOS (2) MESES **Fecha terminación:** 19 de noviembre de 2023 **Prórroga No 1:** 24 de noviembre de 2023
	Supervisión:MARIA ALEJANDRA GIRALDO BUITRAGO , DIRECTORA DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

CONDICIONES GENERALES				CONTRATADO			MODIFICACIONES				EJECUTADO ACTA 1		EJECUTADO ACTA 2		ACUMULADO	
Grupo	**Codigo**	**Item**	**Un**	**Cant.**	**Vr. Unit**	**Vr. Parcial**	**Tipo**	**Variac**	**Cant.**	**Vr. Parcial**	**Cant.**	**Vr. Parcial**	**Cant.**	**Vr. Parcial**	**Cant.**	**Vr. Parcial**
	14.166	Desmonte luminarias y reflectores	und	10.00	$ 59,852.00	$ 598,520	1.00	-	10.00	$ 598,520	10.00	$ 598,520		$ -	10.00	$ 598,520
Subtotal						**$ 11,050,470**				**$ 7,255,295**		**$ 598,520**		**$ 6,656,775**		**$ 7,255,295**
		LABORES DE REPOSICION														
	SC	Suministro e instalacion de cajones de tejo - arcilla	und	20.00	$ 647,061.00	$ 12,941,220	-1.00	- 20.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00	$ -
Subtotal						**$ 12,941,220**				**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
	16.1	Suministro e instalación de toma para exteriores 3x12 tipo intemperie con tapa	UN		$ 264,000.00	$ -	1.00	2.00	2.00	$ 528,000	0.00		0.00	$ -	0.00	$ -
	16.2	Suministro e instalación de Alambron de Aluminio 8 mm	m		$ 13,361.62	$ -	1.00	160.00	160.00	$ 2,137,860	0.00		160.00	$ 2,137,860	160.00	$ 2,137,860
	16.3	Suministro e instalación de grapa Bimetalica DEHN Union Alambron - Cu 8-10 mm Ref: 459129	UN		$ 79,865.31	$ -	1.00	8.00	8.00	$ 638,923	0.00		8.00	$ 638,923	8.00	$ 638,923
	16.4	Suministro e instalación de Cable de CU 2 AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C	m		$ 40,154.48	$ -	1.00	60.00	60.00	$ 2,409,269	0.00		0.00	$ -	0.00	$ -
	16.5	Suministro e instalación de grapa Universal Union Alambron - Cu 8-10 mm Ref: 459129	UN		$ 43,982.03	$ -	1.00	20.00	20.00	$ 879,641	0.00		20.00	$ 879,641	20.00	$ 879,641
	16.6	Suministro e instalación de varilla de cobre 5/8" x 2,40 m + conector	UN		$ 281,449.65	$ -	1.00	4.00	4.00	$ 1,125,799	0.00		4.00	$ 1,125,799	4.00	$ 1,125,799
	16.7	Suministro e instalación de Soporte para alambron tipo DEHN	m		$ 19,964.15	$ -	1.00	160.00	160.00	$ 3,194,264	0.00		160.00	$ 3,194,264	160.00	$ 3,194,264
	16.8	Suministro e instalación de Punta captora de 0,60m incluye base soporte	UN		$ 276,027.28	$ -	1.00	9.00	9.00	$ 2,484,246	0.00		0.00	$ -	0.00	$ -
	16.9	Demolición de viga y desmonte de divisiones entre canchas	UN		$ 53,594.00	$ -	1.00	18.00	18.00	$ 964,692	0.00		18.00	$ 964,692	18.00	$ 964,692
	16.10	Suministro e instalacion de acometida en cable de cobre 12 AWG bajo contenido en alogenos (1F+1N+1T) (Incluye trabajo en alturas >5m)	m		$ 28,686.00	$ -	1.00	315.00	315.00	$ 9,036,090	0.00		314.80	$ 9,030,353	314.80	$ 9,030,353
	16.11	Suministro e instalacion de tuberia emt de 1" incluye accesios de union y fijacion	m		$ 47,160.00	$ -	1.00	15.00	15.00	$ 707,400	0.00		0.00	$ -	0.00	$ -
	16.12	Sumiistro e instalacion caja de paso de 30x30 a mas de 9 m de altura	UN		$ 181,120.00	$ -	1.00	1.00	1.00	$ 181,120	0.00		0.00	$ -	0.00	$ -
	16.13	Tuberia emt 3/4" con accesorios	m		$ 45,260.00	$ -	1.00	178.20	178.20	$ 8,065,332	0.00		178.00	$ 8,056,280	178.00	$ 8,056,280
	16.14	Suministro e instalacion de tablero de distribucion bifasico de 12 ctos, incluye tablelro y elementos de soprte y fijacion	UN		$ 322,734.00	$ -	1.00	1.00	1.00	$ 322,734	0.00		1.00	$ 322,734	1.00	$ 322,734
	16.15	Suministro e instalacion de breaker de incrustar de 1x15 A	UN		$ 55,134.00	$ -	1.00	8.00	8.00	$ 441,072	0.00		0.00	$ -	0.00	$ -
	16.16	Suministro e instalacion de cubierta en teja UPVC	m2		$ 78,765.00	$ -	1.00	294.00	294.00	$ 23,156,910	0.00		294.25	$ 23,176,601	294.25	$ 23,176,601
	16.17	Suministro e instalacion de Caballete en UPVC	m		$ 75,977.00	$ -	1.00	7.20	7.20	$ 547,034	0.00		7.20	$ 547,034	7.20	$ 547,034
	16.18	Resane y nivelación de piso en zona de tableros	m2		$ 16,850.00	$ -	1.00	224.00	224.00	$ 3,774,400	0.00		0.00	$ -	0.00	$ -
	16.19	Bajantes en tubería sanitaria de 4" , incluye instalación h>5 m	m		$ 123,000.00	$ -	1.00	48.00	48.00	$ 5,904,000	0.00		0.00	$ -	0.00	$ -
	16.20	Tubería 4" sanitaria para conexión cajas sanitarias	m		$ 85,500.00	$ -	1.00	16.00	16.00	$ 1,368,000	0.00		16.00	$ 1,368,000	16.00	$ 1,368,000
Subtotal						$ -				$ 67,866,784				$ 51,442,180		$ 51,442,180
		SUB TOTAL OBRAS				**$ 222,970,408**				**$ 333,420,904**		**$ 125,812,532**		**$ 189,733,637**		**$ 315,546,168**
											0.00	$ -	0.00	$ -		
		VALOR SUBTOTAL				**$ 222,970,408**				**$ 333,420,904**		**$ 125,812,532**		**$ 189,733,637**		**$ 315,546,168**
		SUBTOTAL OBRAS			(A)	*$ 222,970,408*				*$ 333,420,904*	0.00	*$ 125,812,532*	0.00	*$ 189,733,637*		*$ 315,546,162*
		AU		28.97%	(B)	*$ 64,594,527*				*$ 96,592,036*	0.00	*$ 36,447,890*	0.00	*$ 54,965,835*		*$ 91,413,725*
		VALOR OBRA			(C) = (A) + (B)	***$ 287,564,935***				***$ 430,012,940***		***$ 162,260,422***		***$ 244,699,472***		***$ 406,959,894***
		COSTOS INDIRECTOS														
	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	Vr. UNITARIO	Vr. TOTAL										
	SC 1	Pólizas	Según factura	1	$ 1,300,000.00	$ 1,300,000			1.00	$ 1,300,000	1.00	1,300,000.00	0.00	-	1.00	1,300,000.00
	SC 4	Transporte personal y equipos	Según factura	1	$ 4,000,000.00	$ 4,000,000			1.00	$ 4,000,000	1.00	4,000,000.00	0.00	-	1.00	4,000,000.00
		SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS			(D)	**$ 5,300,000**				**$ 5,300,000**		**$ 5,300,000**		**$ 0**		**$ 5,300,000**
		Carga Tributaria (%)	**9.53%**		(E)	**$ 505,090**				**$ 505,090**		**$ 505,090**		**$ 0**		**$ 505,090**
		VALOR COSTOS INDIRECTOS			(F) = (D+E)	**$ 5,805,090**				**$ 5,805,090**		**$ 5,805,090**		**$ 0**		**$ 5,805,090**
		VALOR TOTAL PROYECTO				**$ 293,370,025**				**$ 435,818,030**		**$ 168,065,512**		**$ 244,699,472**		**$ 412,764,984**
											Amortizacion anticipo (30%)	***$ 50,419,654***	*Amortizacion anticipo (30%)*	***$ 37,591,354***		***$ 88,011,008***
											Total a pagar	$ 117,645,858	**Total a pagar**	$ 207,108,118		$ 324,753,976

MARIA ALEJANDRA GIRALDO
Directora operativa de obras de infraestructura y equipamientos
Supervisor

JAIME ALBERTO RUIZ SANZ
Movitierra Construcciones S.A
Constructor

LA SUPERVISIÓN DA FE QUE LOS ÍTEMS Y LAS CANTIDADES CANCELADAS MEDIANTE LA PRESENTE ACTA, CORRESPONDEN AL OBJETO DEL CONTRATO HECHO POR LA ENTIDAD

BEVELEZ-02460284173343-3297710-007150858-A